



Concreto

INSPIRAMOS
UN FUTURO
SOSTENIBLE



Somos Concreto

NUESTRO PROPÓSITO

**Inspiramos
un futuro
sostenible**

QUIENES SOMOS

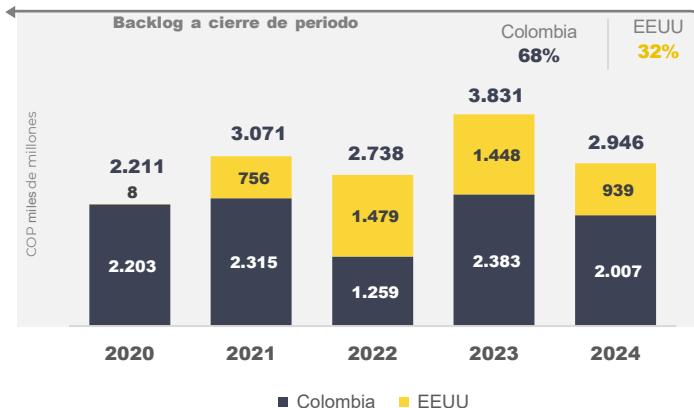
Somos una empresa con más de 60 años de experiencia en el desarrollo de proyectos de infraestructura, edificación y vivienda en Colombia, Panamá y Estados Unidos.

**Backlog**

Cifras a 4T 2024

COP 2,9 Billones

Equivalente a 2,9 años de volumen
(a razón de \$1 billón por año)



Ingresos

COP **883.010**
millones

Utilidad Bruta

COP **-13.900**
millones

Utilidad Operacional

COP **-162.628**
millones

Utilidad Neta

COP **-175.749**
millones

Ebitda

COP **-78.250**
millones

Patrimonio

COP **1.247.455**
millones

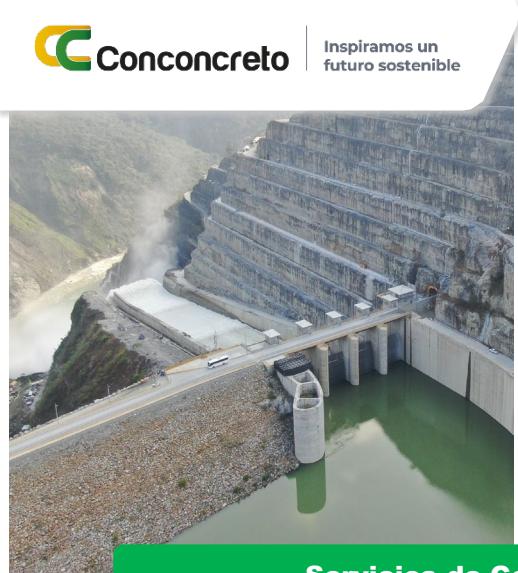
Florida
Miami

Panamá

Colombia

Nuestro Mercado

La estrategia de internacionalización de la Compañía está enfocada en Centroamérica y Sur de la Florida, a través de la identificación de oportunidades de negocio y Aliados especializados, que nos permiten agregar valor en el ciclo de vida de los proyectos de construcción.

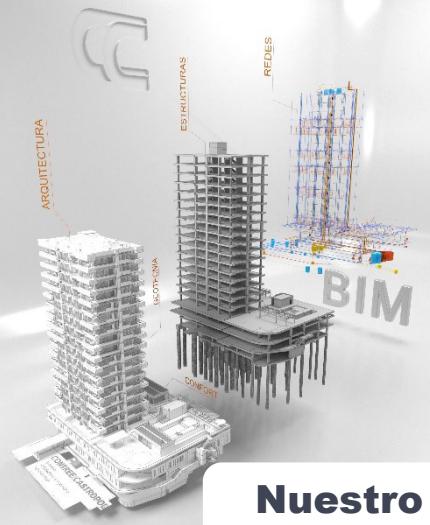


Servicios de Construcción



Infraestructura y Construcción especializada

Construcción de obras civiles de alta complejidad donde, a través de la ingeniería de valor y la relación, aumentamos el margen.



Nuestro Portafolio



Vivienda



Inversiones



Carreteras, concesiones y multifamiliares

Desarrollamos proyectos en concesiones y bienes raíces para arrendamiento en Colombia y Estados Unidos, buscando la mayor rentabilidad para los inversionistas.



Double C by Concreto

Diseño integrador con ADN constructor e ingeniería de valor, generando eficiencia en tiempo y costos con un proceso de consultoría de diseño.



Proyectos de Vivienda

Desarrollamos unidades habitacionales en las principales ciudades del país con los más altos estándares ambientales y de calidad y diseño.

NUESTRO RESPALDO Y DIFERENCIA

**NUESTRA EXPERIENCIA, INNOVACIÓN, TRANSFORMACIÓN DIGITAL,
SOSTENIBILIDAD Y PRODUCTIVIDAD.**

Capacidad de conceptualización de forma integrada (ingeniería, diseño y construcción)



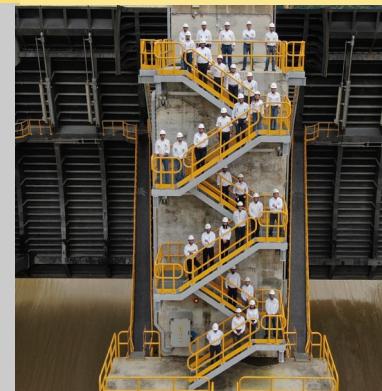
Profesionales especializados con amplia experiencia en diseño y construcción.



Desarrollo de más de 2.600 obras que han llevado crecimiento a Colombia y la región.



Gestión de Ingeniería y Diseño con Metodología BIM con estándares de Clase mundial



Capacidad y experiencia en proyectos de infraestructura y construcción especializada de alta complejidad





Puerto Industrial

► PUERTO AGUADULCE SPIA

Buenaventura, Valle del Cauca

Diseño y
construcción
especializada

DISEÑO INTEGRADO CON ADN CONSTRUCTOR Y METODOLOGÍA BIM



NUESTRA TRAYECTORIA Y EXPERIENCIA NOS AVALA EN DISEÑO

cifras a Diciembre 2023

Experiencia Latinoamérica

Infraestructura
606.674 m²

Hotelero
97.636 m²

Industria
1.028.202 m²

Institucional
191.219 m²

Mixto
514.756 m²

Urbanismo
3.957.500 m²

Vivienda
1.212.489 m²

Comercio
126.000 m²



Experiencia EE.UU.

Industria
80.931 m²

Hotelero
111.218 m²

Mixto
215.200 m²

Urbanismo
73.806 m²

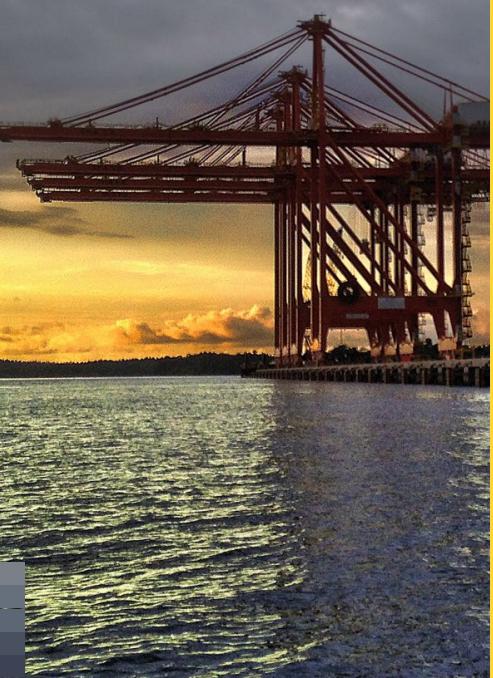
Vivienda
482.310 m²

Comercio
105.462 m²



**MÁS DE
9.000.000 m²
DISEÑADOS**

Nuestra
trayectoria y
experiencia
nos avalan en
construcción



Carreteras y
viaductos

820 km



Aeropuertos

1.665.590 m²



Centrales
Hidroeléctricas

4.435 MW



Túneles

183,36 km



Puentes

4.435 m²



Puertos

80.011 m²



Hoteles y Oficinas

1.192.437 m²



Vivienda

4.037.313 m²



Edificios Institucionales

1.437.890 m²



Almacenes y Centros
de Distribución

1.666.731 m²



Centros Comerciales y
venta al por menor

1.770.661 m²

Desarrollo
de más de

2.600
obras



Multifamiliar Residencial

► **BARCELONA TOWER**

Miami Dade County, FL

Proyectos



Terminal y garaje

► PATIO PORTAL EL VÍNCULO

Soacha, Cundinamarca





Sistema de transporte

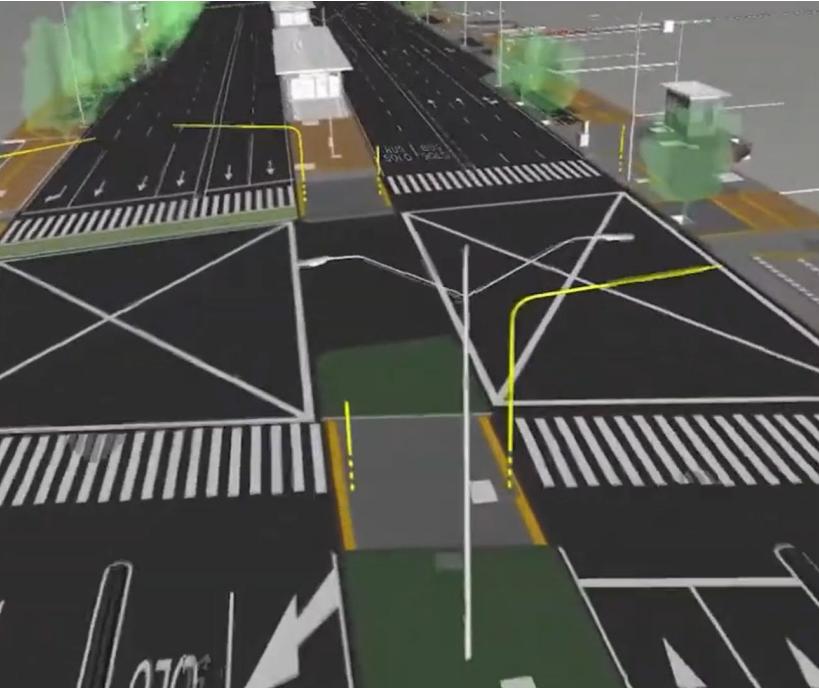
► **TRANSMILENIO AV. 68 – Group 5**

Bogotá, Cundinamarca



Sistema de transporte

► **TRANSMILENIO AV. 68 – Group 8**
Bogotá, Cundinamarca



PROYECTOS EN CURSO



Sistema de transporte

► INTERCAMBIADOR AV BOSA

Bogotá, Cundinamarca



EXPERIENCIA EN VIVIENDA**Vivienda****CENTURY TOWN CENTER I**
Doral, FL

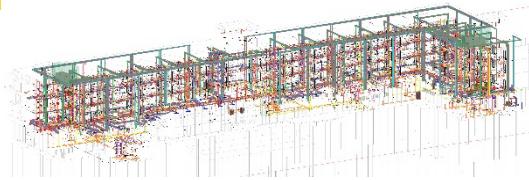
EXPERIENCIA EN HOTELES



Hoteles

HOTEL FOUR POINTS

Guyana



HOTEL HILTON CORFERIAS

Bogotá, Cundinamarca



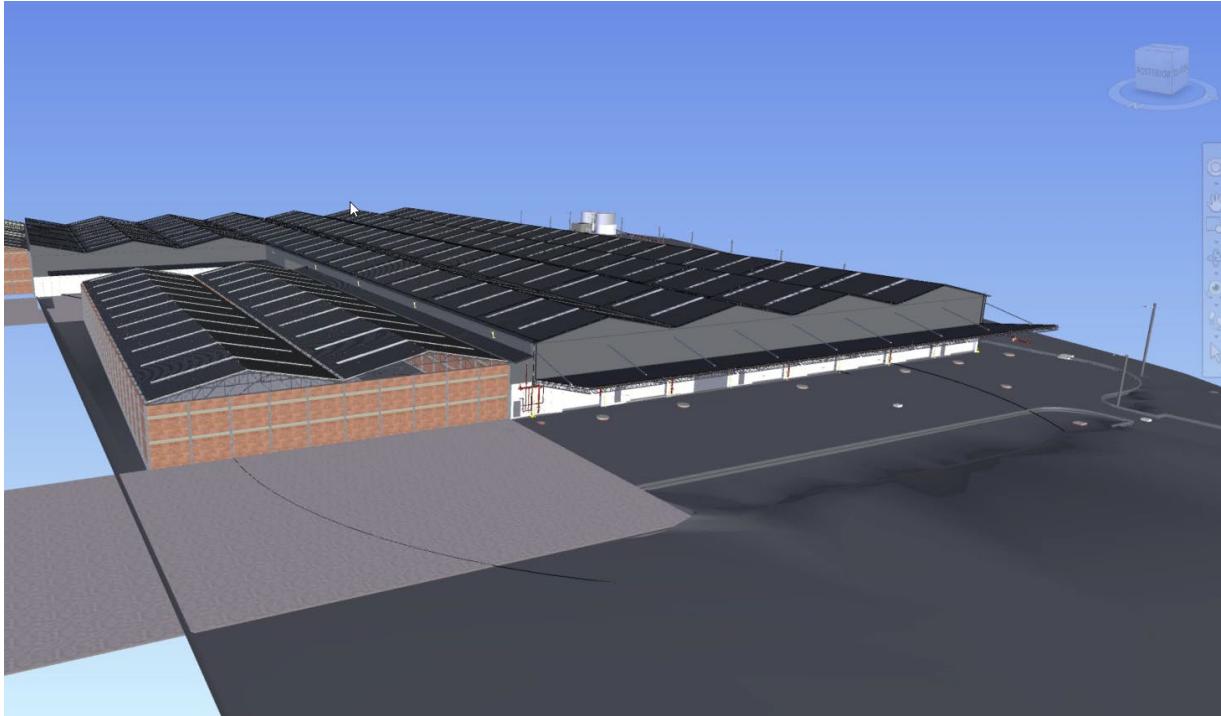
IROTAMA DEL MAR

Santa Marta, Magdalena



HOTEL WAYABERO

Ricaute, Cundinamarca

EXPERIENCIA EN **INDUSTRIA**

Industria

► HOMECENTER

Madrid, Cundinamarca

PROYECTOS



► **RUTA DEL SOL SECTOR I (TRAMOS II Y III)**

Guaduas, Cundinamarca



► **LA CENTRAL HIDROELÉCTRICA DE ITUANGO**

Ituango, Antioquia



► **EL PUERTO INDUSTRIAL AGUA DULCE SPIA**

Buenaventura, Valle del Cauca



► **EL AEROPUERTO INTERNACIONAL DE TOCUMEN**

Panama City, Panama



► **PUENTE GUILLERMO GAVIRIA CORREA**

Barrancabermeja, Santander



► **P.H Dream Plaza**

Costa del Este, Ciudad de Panamá



► **HOTEL HILTON CORFERIAS**

Bogotá, Cundinamarca



► **CEDI COLGATE PALMOLIVE**

Palmira, Valle del cauca



► **FACULTAD DE CIENCIAS JAVERIANA 65**

Bogotá Cundinamarca



► **HOSPITAL INFANTIL CONCEJO DE MEDELLÍN**

Medellín, Antioquia



► **SEDE DE LA CÁMARA DE COMERCIO DE MEDELLÍN**

Medellín, Antioquia

PROYECTOS



► **HANGAR INTER EJECUTIVA**
Rionegro, Antioquia



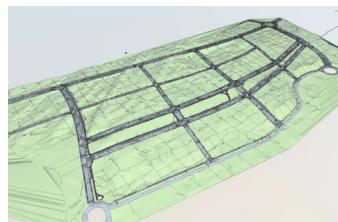
► **PRIMAVERA VERDE**
Medellín, Antioquia



► **DAYTONA BEACH CONDOMINUM**
Daytona Beach, FL



► **CRYSTAL**
Coral Gables, FL



► **LOT PEATONAL URBANISMO**
Puerto Colombia, Atlántico



► **ECOCEMENTOS**
Rioclaro, Antioquia



► **GRAN PLAZA SOACHA**
Soacha, Cundinamarca



► **CENTRO DE DISTRIBUCIÓN - COLGATE PALMOLIVE**
Palmira, Valle Del Cauca



► **CAMPUS UNIVERSITARIO SENA LA CEJA**
La Ceja, Antioquia



► **CENTRO DE CONVENCIONES CARTAGENA DE INDIAS**
Cartagena, Bolívar



► **CUBIERTAS OLÍMPIA**
Panamá Oeste, Panamá Oeste



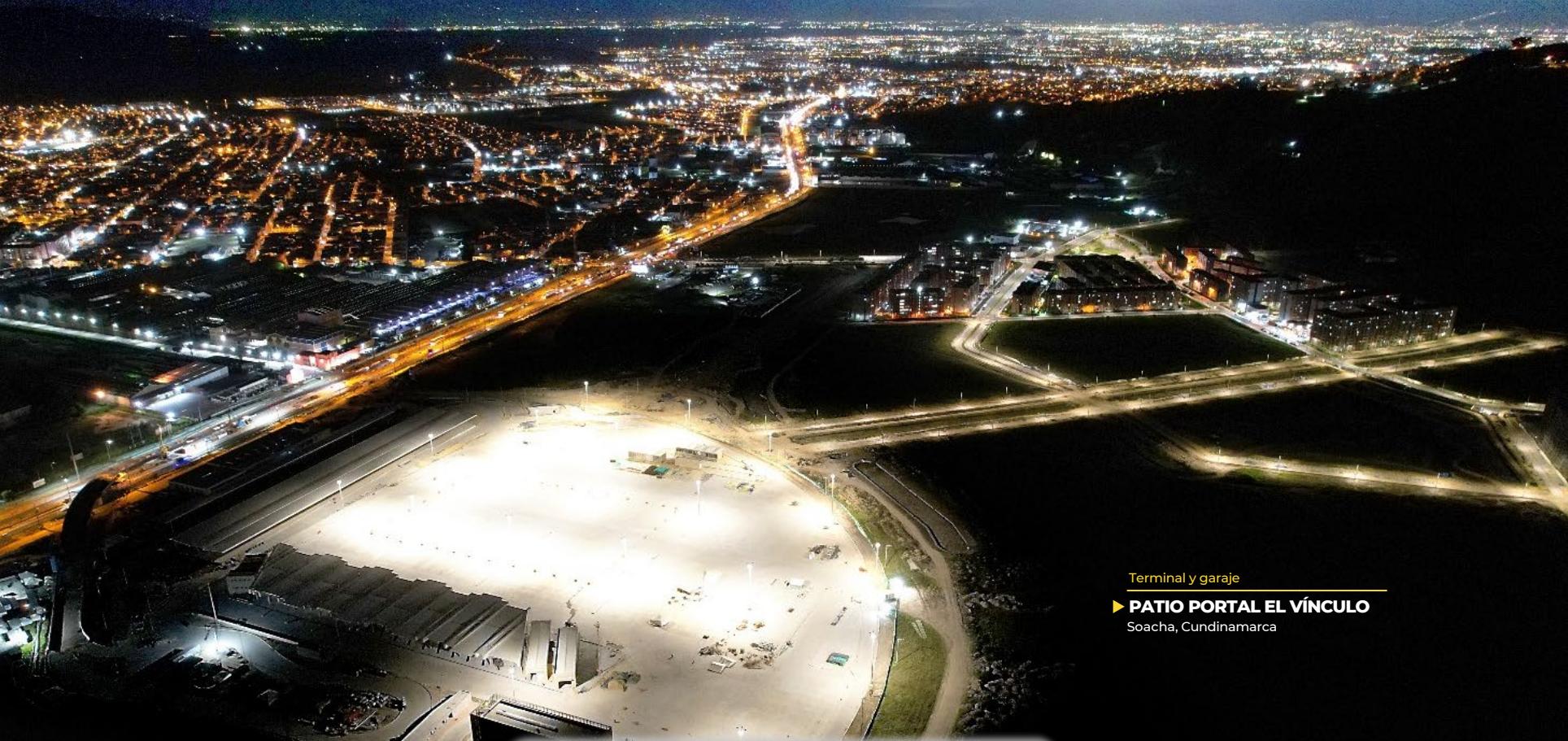
► **EDIFICIO NOVA**
Yumbo, Valle del cauca



► **DEPARTAMENTO DE PLANEACIÓN NACIONAL**
Bogotá, Cundinamarca

NUESTROS CLIENTES





Terminal y garaje

► **PATIO PORTAL EL VÍNCULO**
Soacha, Cundinamarca



Inspiramos un
futuro sostenible