



INSPIRAMOS UN FUTURO SOSTENIBLE



Somos Conconcreto

NUESTRO PROPÓSITO

Inspiramos un futuro sostenible

QUIENES SOMOS

Somos una empresa con más de 60 años de experiencia en el desarrollo de proyectos de infraestructura, edificación y vivienda en Colombia, Panamá y Estados Unidos.

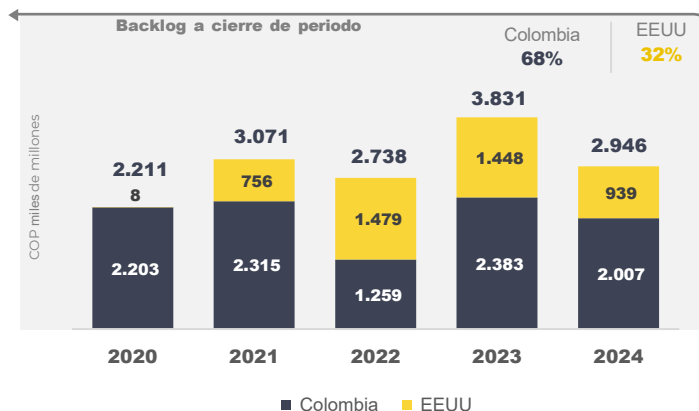


Backlog

Cifras a 4T 2024

COP 2,9 Billones

Equivalente a 2,9 años de volumen (a razón de \$1 billón por año)



Ingresos

COP **883.010** millones

Utilidad Bruta

COP **-13.900** millones

Utilidad Operacional

COP **-162.628** millones

Utilidad Neta

COP **-175.749** millones

Ebitda

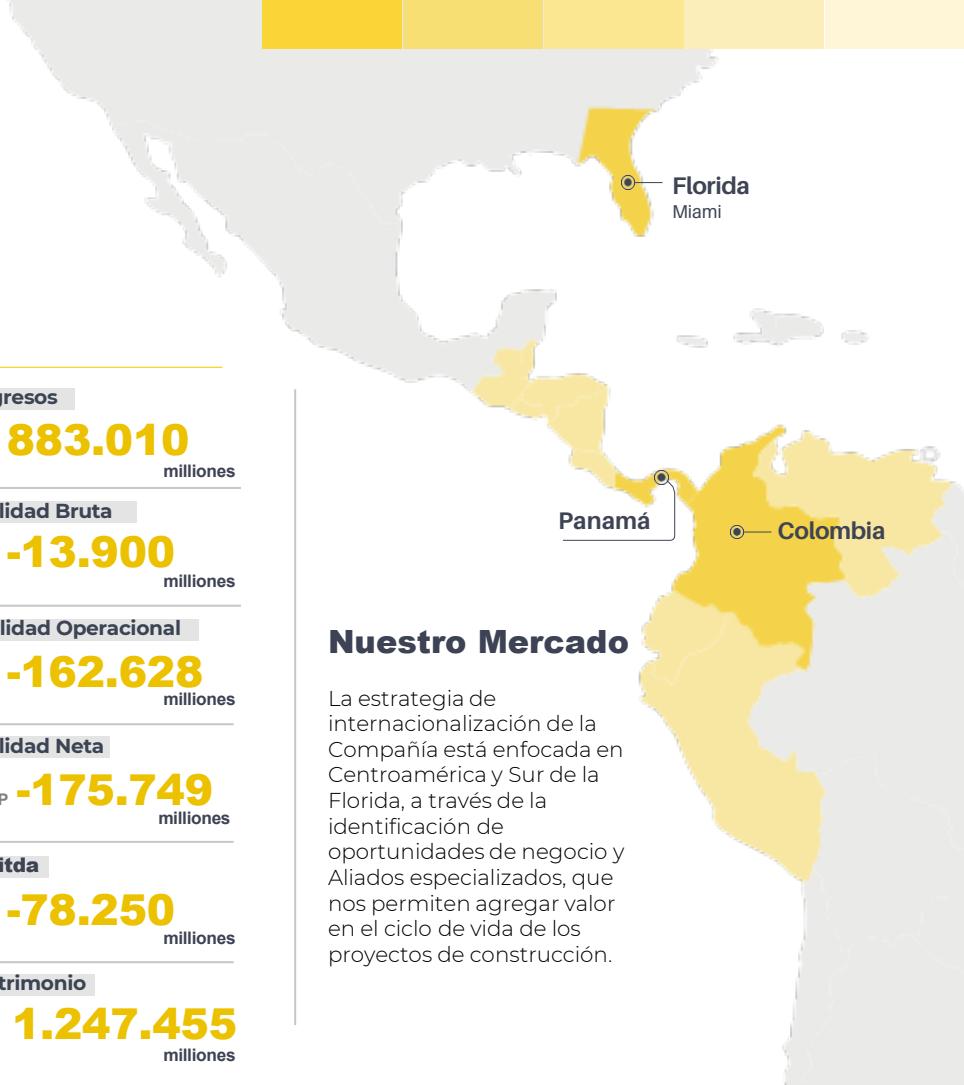
COP **-78.250** millones

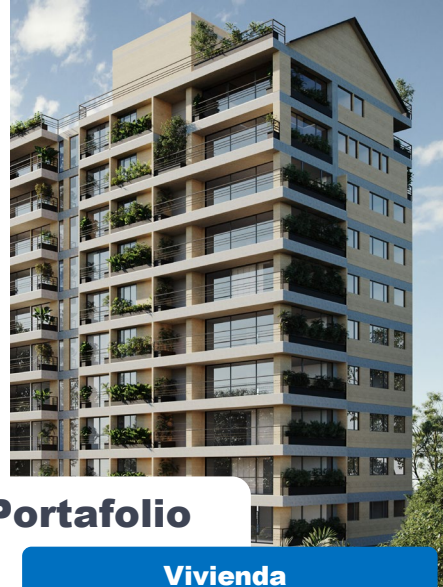
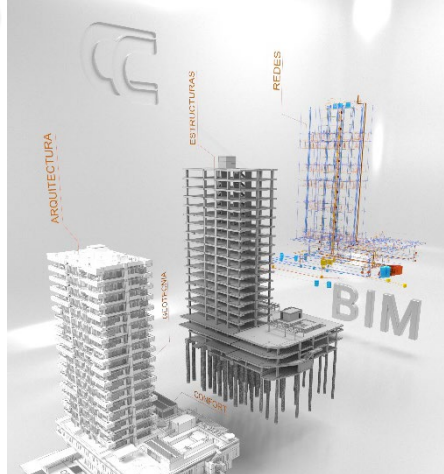
Patrimonio

COP **1.247.455** millones

Nuestro Mercado

La estrategia de internacionalización de la Compañía está enfocada en Centroamérica y Sur de la Florida, a través de la identificación de oportunidades de negocio y Aliados especializados, que nos permiten agregar valor en el ciclo de vida de los proyectos de construcción.





Nuestro Portafolio

Servicios de Construcción



Infraestructura y Construcción especializada

Construcción de obras civiles de alta complejidad donde, a través de la ingeniería de valor y la relación, aumentamos el margen.



Double C by Concreto

Diseño integrador con ADN constructor e ingeniería de valor, generando eficiencia en tiempo y costos con un proceso de consultoría de diseño.



Proyectos de Vivienda

Desarrollamos unidades habitacionales en las principales ciudades del país con los más altos estándares ambientales y de calidad y diseño.



Carreteras, concesiones y multifamiliares

Desarrollamos proyectos en concesiones y bienes raíces para arrendamiento en Colombia y Estados Unidos, buscando la mayor rentabilidad para los inversionistas.

NUESTRO RESPALDO Y DIFERENCIA

**NUESTRA EXPERIENCIA, INNOVACIÓN, TRANSFORMACIÓN DIGITAL,
SOSTENIBILIDAD Y PRODUCTIVIDAD.**

Capacidad de
conceptualización de
forma integrada
(ingeniería, diseño
y construcción)



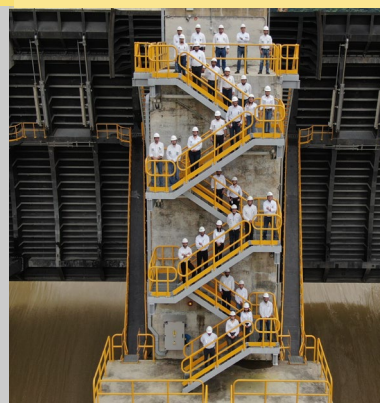
Profesionales
especializados con
amplia experiencia
en diseño y
construcción.



Desarrollo de más
de 2.600 obras
que han llevado
crecimiento a
Colombia y la región.



Gestión de Ingeniería
y Diseño con
Metodología BIM
con estándares de
Clase mundial



Capacidad y
experiencia en
proyectos de
infraestructura y
construcción
especializada de alta
complejidad





Puerto Industrial

► **PUERTO AGUADULCE SPA**
Buenaventura, Valle del Cauca

Diseño y construcción especializada

DISEÑO INTEGRADO CON ADN CONSTRUCTOR Y METODOLOGÍA BIM



ECOSISTEMA BIM

Gerencia integral de proyectos

NUESTRA TRAYECTORIA Y EXPERIENCIA NOS AVALA EN DISEÑO

cifras a Diciembre 2023

Experiencia Latinoamérica

 Infraestructura 606.674 m²	 Hotelero 97.636 m²
 Industria 1.028.202 m²	 Institucional 191.219 m²
 Mixto 514.756 m²	 Urbanismo 3.957.500 m²
 Vivienda 1.212.489 m²	 Comercio 126.000 m²



República Dominicana



Costa Rica

Panamá

Colombia

Guyana Francesa



Experiencia EE.UU.

 Industria 80.931 m²	 Hotelero 111.218 m²
 Mixto 215.200 m²	 Urbanismo 73.806 m²
 Vivienda 482.310 m²	 Comercio 105.462 m²

MÁS DE
9.000.000 m²
DISEÑADOS

Nuestra trayectoria y experiencia nos avalan en construcción



Carreteras y viaductos
820 km



Aeropuertos
1.665.590 m²



Centrales Hidroeléctricas
4.435 MW



Túneles
183,36 km



Puentes
4.435 m²



Puertos
80.011 m²



Hoteles y Oficinas
1.192.437 m²



Vivienda
4.037.313 m²



Edificios Institucionales
1.437.890 m²




Almacenes y Centros de Distribución
1.666.731 m²



Centros Comerciales y venta al por menor
1.770.661 m²

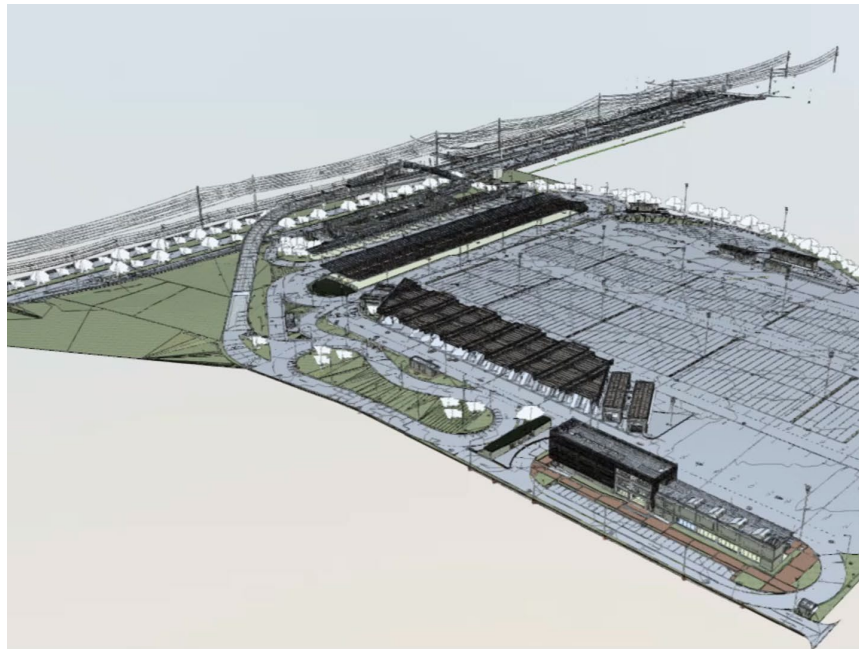
Desarrollo de más de
2.600
obras



Multifamiliar Residencial

► **BARCELONA TOWER**
Miami Dade County, FI

Proyectos

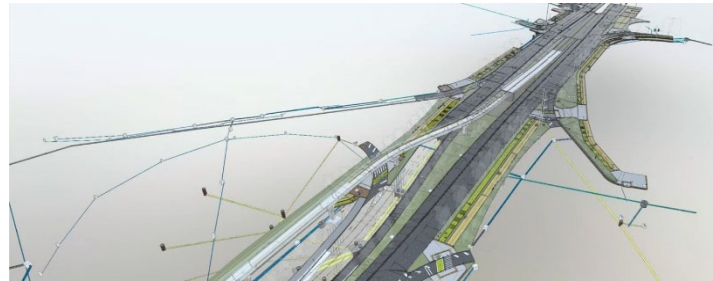
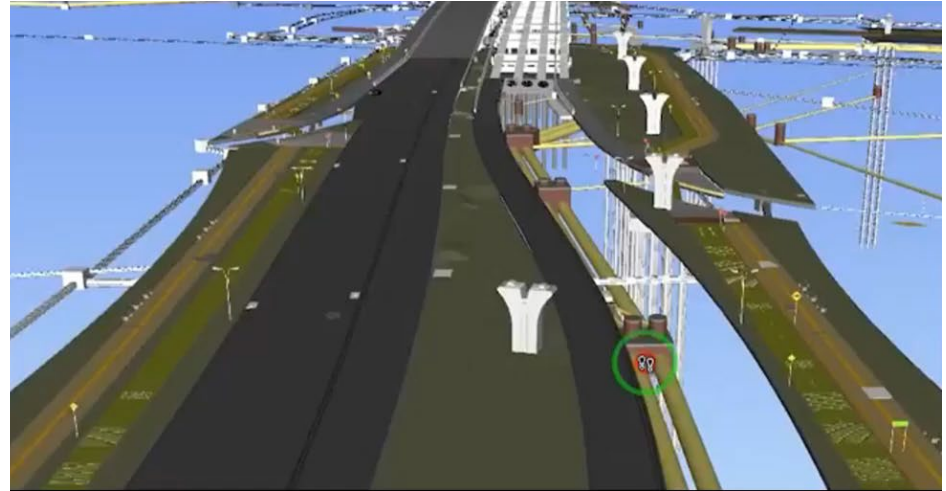


Terminal y garaje

PATIO PORTAL EL VÍNCULO

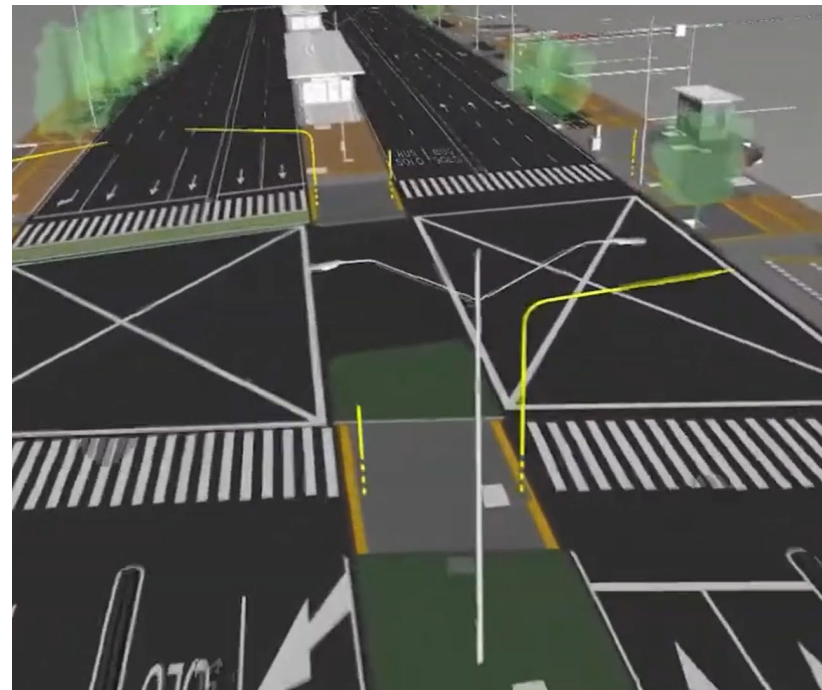
Soacha, Cundinamarca





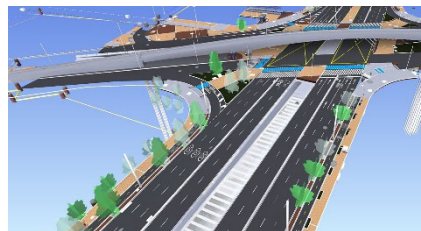
Sistema de transporte

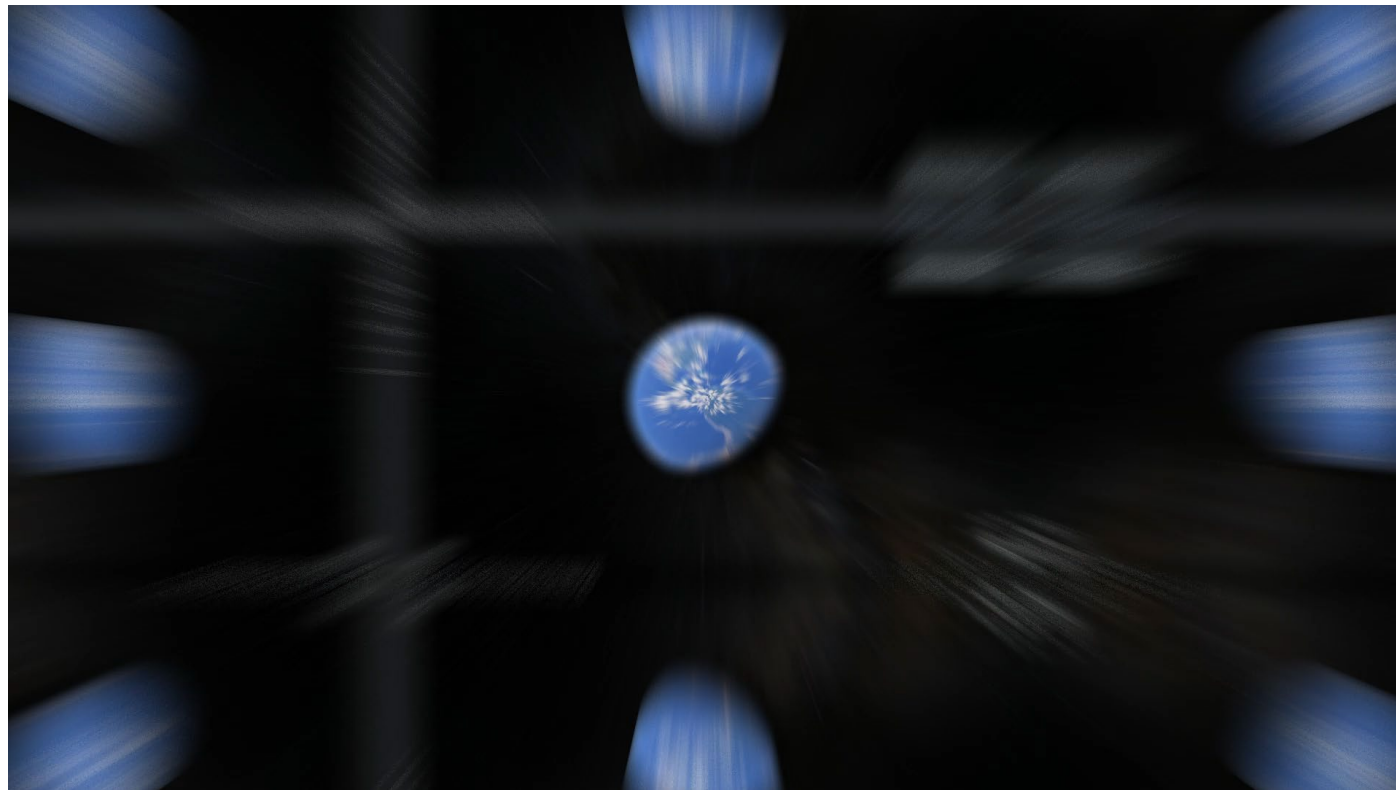
► **TRANSMILENIO AV. 68** – Group 5
Bogotá, Cundinamarca



Sistema de transporte

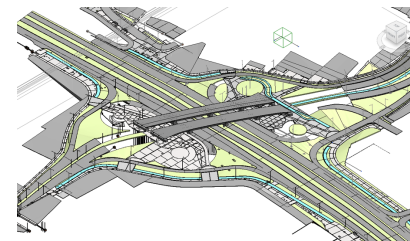
► **TRANSMILENIO AV. 68** – Group 8
Bogotá, Cundinamarca





Sistema de transporte

► **INTERCAMBIADOR AV BOSA**
Bogotá, Cundinamarca

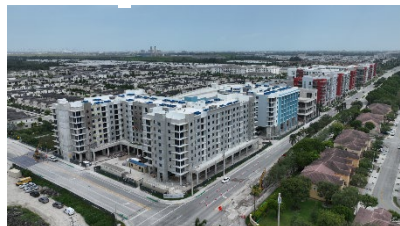


EXPERIENCIA EN VIVIENDA



Vivienda

► **CENTURY TOWN CENTER I**
Doral, FL



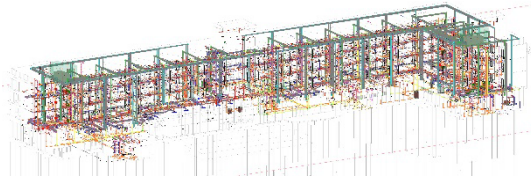
EXPERIENCIA EN HOTELES



01 : FIRST FLOOR (72)

Hoteles

- **HOTEL FOUR POINTS**
Guyana



- **HOTEL HILTON CORFERIAS**
Bogotá, Cundinamarca

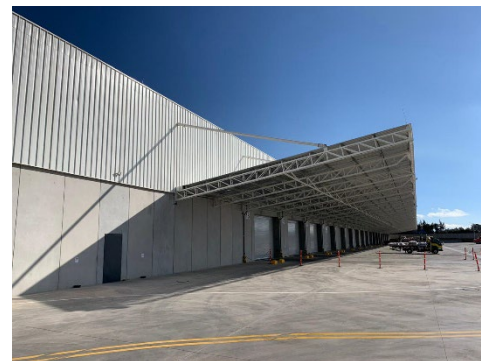
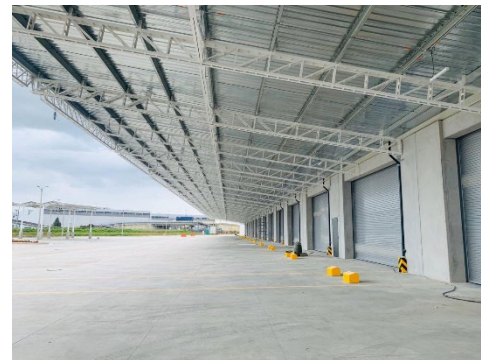
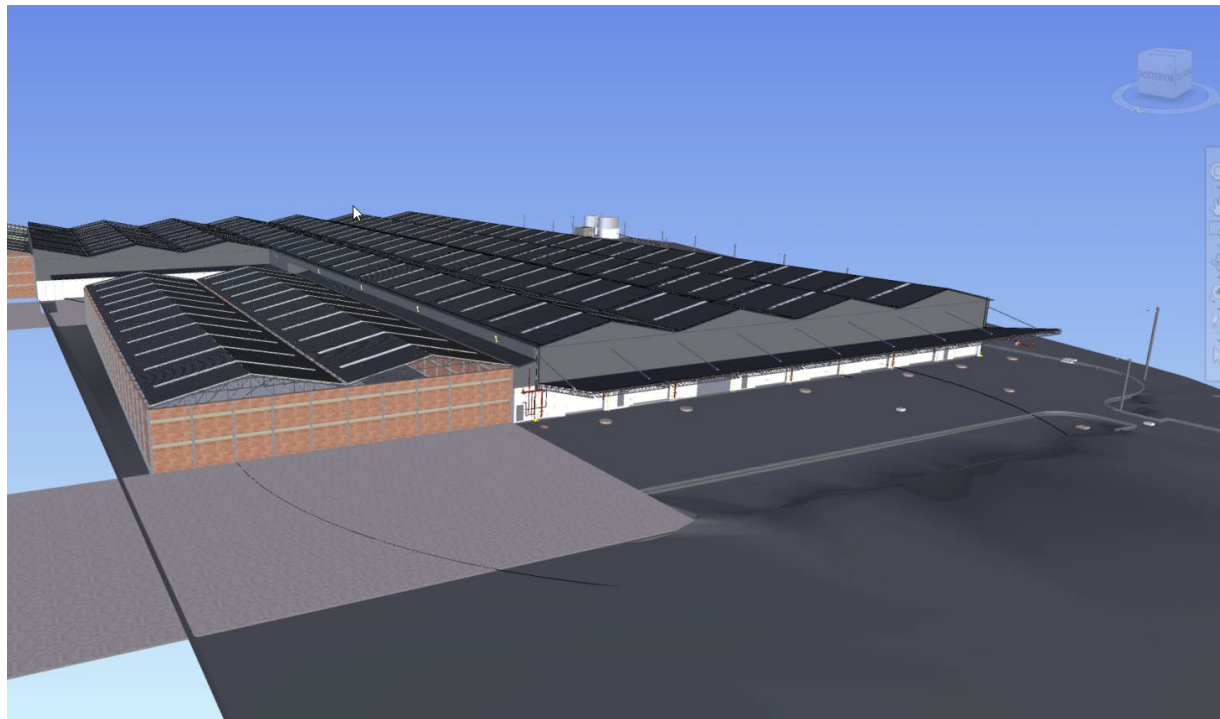


- **IROTAMA DEL MAR**
Santa Marta, Magdalena



- **HOTEL WAYABERO**
Ricaute, Cundinamarca

EXPERIENCIA EN INDUSTRIA



Industria

► **HOMECENTER**

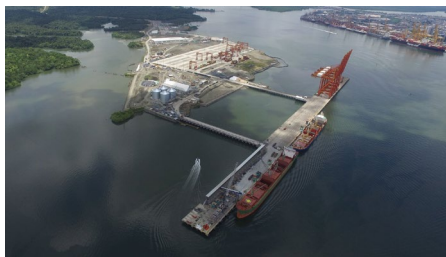
Madrid, Cundinamarca



► **RUTA DEL SOL SECTOR I (TRAMOS II Y III)**
Guaduas, Cundinamarca



► **LA CENTRAL HIDROELÉCTRICA DE ITUANGO**
Ituango, Antioquia



► **EL PUERTO INDUSTRIAL AGUADULCE SPIA**
Buenaventura, Valle del Cauca



► **EL AEROPUERTO INTERNACIONAL DE TOCUMEN**
Panama City, Panama



► **PUENTE GUILLERMO GAVIRIA CORREA**
Barrancabermeja, Santander



► **P.H Dream Plaza**
Costa del Este, Ciudad de Panamá



► **HOTEL HILTON CORFERIAS**
Bogotá, Cundinamarca



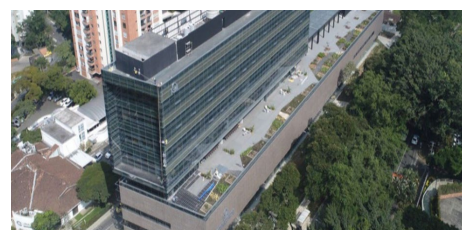
► **CEDI COLGATE PALMOLIVE**
Palmira, Valle del cauca



► **FACULTAD DE CIENCIAS JAVERIANA 65**
Bogotá Cundinamarca



► **HOSPITAL INFANTIL CONCEJO DE MEDELLÍN**
Medellín, Antioquia



► **SEDE DE LA CÁMARA DE COMERCIO DE MEDELLÍN**
Medellín, Antioquia

PROYECTOS



▶ **HANGAR INTER EJECUTIVA**
Rionegro, Antioquia



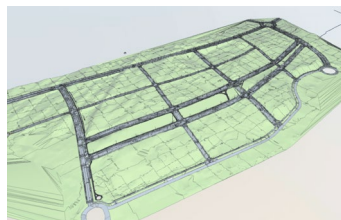
▶ **PRIMAVERA VERDE**
Medellín, Antioquia



▶ **DAYTONA BEACH CONDOMINIUM**
Daytona Beach, FL



▶ **CRYSTAL**
Coral Gables, FL



▶ **LOTE PEATONAL URBANISMO**
Puerto Colombia, Atlántico



▶ **ECOCEMENTOS**
Rioclaro, Antioquia



▶ **GRAN PLAZA SOACHA**
Soacha, Cundinamarca



▶ **CENTRO DE DISTRIBUCIÓN - COLGATE PALMOLIVE**
Palmira, Valle Del Cauca



▶ **CAMPUS UNIVERSITARIO SENA LA CEJA**
La Ceja, Antioquia



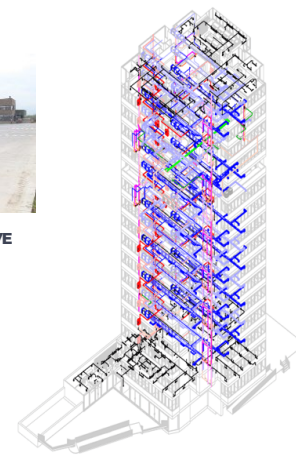
▶ **CENTRO DE CONVENCIONES CARTAGENA DE INDIAS**
Cartagena, Bolívar



▶ **CUBIERTAS OLIMPIA**
Panamá Oeste, Panamá Oeste



▶ **EDIFICIO NOVA**
Yumbo, Valle del cauca



▶ **DEPARTAMENTO DE PLANEACIÓN NACIONAL**
Bogotá, Cundinamarca

NUESTROS CLIENTES





Terminal y garaje

► **PATIO PORTAL EL VÍNCULO**

Soacha, Cundinamarca



Inspiramos un
futuro sostenible