

Resultados a Segundo Trimestre de 2023

Afrontando los desafíos del actual entorno macroeconómico actual, caracterizado por incertidumbre inflacionaria y tasas de interés elevadas, la Compañía ha logrado garantizar la ejecución de sus proyectos y registrar una utilidad neta consolidada de COP 4.707 millones, atribuible principalmente al desempeño en el negocio de inversiones.

A continuación, destacamos algunos de los hechos más significativos alcanzados por la Compañía en el segundo trimestre:

- **Entrega Puente Avenida 68 con Calle 26:** La Compañía completó con éxito los trabajos de rehabilitación en el costado oriental del puente que une la Avenida 68 con la Calle 26 en Bogotá D.C. Este proceso forma parte de las obras del Grupo 5 de TransMilenio e incluyen la rehabilitación de dos puentes vehiculares, así como la construcción de un puente vehicular exclusivo para el sistema BRT, junto con las demás obras complementarias.
- **Confirmación del Laudo Consorcio Vial Helios:** En junio, la Compañía recibió con satisfacción la noticia de un fallo favorable en el tribunal arbitral instaurado por el Consorcio Vial Helios contra la Agencia Nacional de Infraestructura, relacionado con el proyecto Ruta del Sol 1. Este veredicto, que respalda las acciones de la Compañía en la ejecución contractual del Proyecto, tendrá un impacto positivo en los resultados.
- **Lanzamiento Contree Las Palmas Torre 2:** Este proyecto ubicado en la vía Las Palmas de Medellín, ofrece en esta torre 74 apartamentos, con tamaños que oscilan entre 87 y 197 metros cuadrados. En tan solo el primer mes de lanzamiento, se alcanzó un destacado porcentaje de ventas del 13.50%, estimando ventas totales por un valor aproximado de COP 18.393 millones. Por su arquitectura y diseño de espacios, este proyecto recibió el premio LADI en 2019 y está pre certificado en CASA (construcción sostenible para edificaciones residenciales).

La Compañía comparte estos avances con los inversionistas y público en general, con la plena convicción en que su enfoque estratégico y su determinación en el cumplimiento de sus objetivos, le dan la capacidad para prosperar en un entorno económico desafiante.

Acerca de Concreto: Constructora Concreto es una compañía con 61 años de experiencia y trayectoria en construcción, inversión y vivienda. Tenemos operaciones en Colombia, Panamá y Estados Unidos. Somos una Compañía altamente innovadora, lideramos la transformación digital del negocio de la construcción con herramientas de última tecnología que nos permiten optimizar la productividad en los proyectos.