

Logros Destacados y Avances en el Primer Trimestre de 2023

En comparación con el mismo período del año anterior, se presenta un crecimiento del 24,3% en los ingresos de la Compañía durante el primer trimestre, lo que ha culminado en una Utilidad Neta Consolidada de COP 6.310 millones. Estos resultados positivos se deben, en gran medida, al desempeño sólido de nuestros negocios en el sector de construcción e inversiones, que no solo absorbieron el impacto del aumento en la tasa de interés, sino que también lograron mantener un nivel constante de ganancias antes de impuestos, en línea con el primer trimestre de 2022.

Destacados del Primer Trimestre de 2023:

- **Récord de Backlog:** Durante este período, la Compañía ha alcanzado un hito significativo al lograr un backlog histórico de COP 4 billones. Este logro ha sido posible gracias a la adjudicación exitosa de proyectos Calle 13 Lote 1 y Lote 2, con un valor total de COP 977 mil millones, así como los proyectos Lagos de Torca Guaymaral y EBAR, por un valor de COP 247mil millones. Estas adjudicaciones aseguran una base sólida de ingresos en Colombia hasta el año 2025.
- **Cambio en participación proyecto Tercer Carril Bogotá - Girardot:** Al cierre de este trimestre, la Compañía ha finalizado su participación en el Consorcio Constructor Ruta 40, y ha transferido el 35% de la deuda subordinada y el 25% de las acciones que poseía en la sociedad Vía 40 Express S.A.S. a VINCI Highways S.A.S. Esta acción representa el primer cierre de la transacción que nos permite reducir nuestra exposición a los riesgos inherentes al Proyecto.
- **Cierre Financiero Exitoso:** Vía 40 Express S.A.S. ha logrado un cierre financiero de largo plazo por un monto de COP 2.6 billones, con un desembolso inicial de COP 1.2 billones. Este logro asegura los recursos necesarios para la conclusión de las obras del proyecto Tercer Carril Bogotá – Girardot.

Compartimos estos avances con los inversionistas, colaboradores y la comunidad en general, y ratificamos el compromiso de la Compañía en mantener el impulso positivo y alcanzar nuevos niveles de excelencia en la ejecución de nuestros proyectos.

Acerca de Concreto: Constructora Concreto es una compañía con 61 años de experiencia y trayectoria en construcción, inversión y vivienda. Tenemos operaciones en Colombia, Panamá y Estados Unidos. Somos una Compañía altamente innovadora, lideramos la transformación digital del negocio de la construcción con herramientas de última tecnología que nos permiten optimizar la productividad en los proyectos.