

Medellín 19 de noviembre de 2015**Boletín de Prensa No. 52****Con aumento en la utilidad neta del 34%, Concreto cierra tercer trimestre de 2015**

- **EBITDA creció 50,4% comparado con el mismo período de 2014. La variación fue de COP 60.099 millones.**
- **Ingresos aumentaron 24%, cerrando el tercer trimestre de 2015 en COP 849.760 millones.**
- **El Backlog¹ cerró en COP 2,16 billones. Nueva vía adjudicada por Invías en Barranquilla sumará a este indicador en el cuarto trimestre de 2015.**

Medellín. Concreto reportó a los accionistas los resultados acumulados al tercer trimestre de 2015. Los ingresos consolidados tuvieron una variación de COP 164.664 millones que equivalen a un crecimiento del 24%, comparado con el mismo período del año anterior. La utilidad neta cerró en COP 52.052 millones con un aumento del 34% y el EBITDA fue de COP 179.358 millones, con un crecimiento de 50,4% frente al tercer trimestre de 2014.

Los buenos resultados se deben, principalmente, a un mayor volumen de construcción con un crecimiento del 7%, a un mejor desempeño en los márgenes, así como al aumento en los ingresos asociados al portafolio inmobiliario que crecieron en un 21%, entre otros.

Al cierre del tercer trimestre, Concreto tiene contratos en ejecución y/o por ejecutar (Backlog) por un total de COP 2,16 billones, que equivalen aproximadamente a dos años de operaciones. La reciente adjudicación del Invías para construir e intervenir dos tramos de la vía que conecta la Circunvalar de La Prosperidad con el corredor portuario de Barranquilla, por un valor de COP 90.400 millones, entre otras, sumarán a este indicador y se verá reflejado en el cuarto trimestre de 2015.

El aporte de activos a Pactia, transacción que se viene ejecutando desde agosto de 2015, alcanzó un 66% al cierre del mes de octubre. Además de fortalecer la estrategia inmobiliaria de la compañía en alianza con Grupo Argos, esta operación también redujo los pasivos financieros de Concreto en COP 362.633 millones, que representan un mejoramiento en los indicadores de endeudamiento. “Estamos en una posición

¹ Indicador de contratos asegurados en ejecución y/o por ejecutar.

privilegiada con un nivel de endeudamiento que nos da tranquilidad y nos permite estudiar mejor el mercado para obtener cada vez mejores márgenes”, afirmó el Presidente de Concreto, Juan Luis Aristizábal Vélez.

Aportando a la estrategia de sostenibilidad en el largo plazo, Concreto cumplió con todos los trámites para iniciar en el primer trimestre de 2016 la construcción de la primera pequeña central hidroeléctrica (PCH) en el departamento de Nariño. Patico, como se llamará esta microcentral, tendrá una capacidad de 16 MW y materializa la inversión en generación de energía, que junto con las vías concesionadas, los dos proyectos APP de iniciativa privada en etapa de factibilidad y un proyecto portuario en curso, constituyen el portafolio de infraestructura de la compañía.

Con participación en los grandes proyectos de infraestructura que se construyen hoy en el país, entre ellos Hidroituango y el intercambio vial Rafael Uribe Uribe (77 Sur) en Antioquia, el Túnel de La Línea en jurisdicción de los departamentos Quindío y Tolima y las obras marítimas del muelle Aguadulce en Buenaventura, Valle, Concreto ratifica en 2015 su liderazgo y capacidad para asumir grandes retos técnicos en este mercado con un Backlog de COP 1 billón.

En el nicho de edificación la compañía ejecuta la fase final del Centro de Excelencia Operacional de Avianca en el occidente de Bogotá, la fase final de las nuevas instalaciones de Fresenius Medical Care en Cota, Cundinamarca, entre otros proyectos en la Costa Atlántica y ciudades principales e intermedias del país. Consolidado con el negocio de vivienda, el nicho de edificación aporta COP 1,16 billones al Backlog.

“Para 2016 Concreto tiene un Backlog contratado de COP 1.2 billones, se habrá trasladado los 16 activos que hacen falta por aportar a Pactia, el endeudamiento igualmente disminuirá otros COP 277.914 millones al finalizar esta operación y la capitalización de nuestra alianza con VINCI nos proporcionará recursos necesarios para aportar equity en proyectos APP y seguir invirtiendo en desarrollo de infraestructura y concesiones”, expresó Aristizábal Vélez.

Con el Taller de Ingeniería y Diseño, en marcha desde 2014, la compañía sigue agregando valor a las licitaciones y APP, a los proyectos de los clientes y a proyectos propios, innovando en procesos, materiales, equipos y herramientas y optimizando e integrando diseños arquitectónicos y estructurales para ejecutar cada vez más eficientemente las obras con importantes ahorros en tiempo y costos y con el mejor talento humano.