

Medellín 1 de marzo de 2016

Boletín de Prensa No. 55

## Constructora Concreto cerró 2015 con utilidades record de COP 95.257 millones: un crecimiento del 305%

- En 2015 se logró un hito al alcanzar un volumen de obra de COP 1.016 billones con un crecimiento del 8.5%. Infraestructura la línea de negocio que más impulsó este aumento.
- Cierre del Backlog en 2015 fue de COP 2.55 billones. De esta cifra, en 2016, se ejecutarán COP 1.2 billones.
- El EBITDA totalizó COP 265.147 millones con un margen del 21.8% representando un crecimiento del 99.6%.
- Concreto cuenta con una fuerte posición de liquidez, consecuencia de la capitalización del Grupo Vinci de Francia y reducción del 33.9% del endeudamiento financiero.

Medellín. El 2015 fue un buen año para Constructora Concreto. Así lo reflejan sus cifras: aumento de utilidad operativa en un 80.7%, incremento en la utilidad antes de impuestos de 242% y aumento de utilidad neta de COP 95.257 millones que representa un incremento del 305% con relación al 2014. El resultado del EBITDA fue de COP 265.147 millones, es decir, un crecimiento del 99,6%.

En 2015 se logró un volumen de obra histórico para Concreto que fue superior a COP 1 billón, incluido Concreto Internacional, lo que significó un crecimiento del 8,5% con relación a 2014. Estos buenos resultados se deben, principalmente, a la mayor ejecución de obras en infraestructura en Colombia.

Los ingresos consolidados por actividades ordinarias reportaron un crecimiento del 11,8%, que asciende a COP 1.2 billones.

***“Los buenos resultados del margen de los proyectos durante el año fueron destacables, de tal forma que la operación del negocio de construcción tuvo un aporte de COP 46 mil millones a la utilidad neta y de COP 107 mil millones al EBITDA consolidados del año 2015.”*** Aseguró Juan Luis Aristizábal Vélez, Presidente de la compañía.

MEDELLÍN

Teléfono [57] [4] 402 5700 / Fax [57] [4] 402 5786

BOGOTÁ

Teléfono [57] [1] 620 2166 / Fax [57] [1] 214 6333

Colombia • Suramérica

[contactenos@concreto.com](mailto:contactenos@concreto.com)

[www.inversionesconcreto.com](http://www.inversionesconcreto.com)

Nit 811.042.681-8

## Aumento del Backlog

Se destaca al cierre del año el aumento del Backlog que se ubicó en COP 2.55 billones con un incremento del 34% con relación al año anterior, y que asegura la operación del negocio para los próximos dos años. Durante el 2016 Constructora Concreto ejecutará COP 1.2 billones lo que garantiza la operación de la unidad de construcción con un crecimiento de dos dígitos.

Dos de los grandes proyectos en los que Concreto está participando y le sumarían al Backlog son la concesión *Vía al Puerto* y el proyecto *Regiotram* tramo Bogotá-Facatativá, con inversiones de alrededor de COP 1.2 billones y COP 1.5 billones, respectivamente, las dos obras en estado de factibilidad avanzada.

## Reducción del endeudamiento

Al cierre de 2015, se destaca la reducción del 33,9% del endeudamiento financiero, con una reserva de caja de COP 598 mil millones, que se refleja en el indicador de Deuda Neta/EBITDA en 1x. Esto le da a Constructora Concreto una fortaleza financiera para evitar y mitigar los riesgos de liquidez e incremento de tasas de interés por parte del mercado financiero.

***“Esta posición abre oportunidades para Concreto en la búsqueda de negocios de concesiones que requieran fortalecerse financieramente o en la estructuración de iniciativas privadas donde no se cuenta con aportes de la nación mediante el mecanismo de vigencias futuras”*** reveló Juan Luis Aristizábal Vélez, Presidente de Constructora Concreto

## Dos grandes alianzas en 2015

En agosto de 2015, se materializó la alianza entre Constructora Concreto y Grupo Argos y se dio inicio a las operaciones del Portafolio Inmobiliario PACTIA. Capitalizando las fortalezas y experiencia de los socios, adquiriendo especialización y operación por línea de negocio y conservando la eficiencia en la estructuración financiera de los proyectos, convertirá a Pactia en el fondo inmobiliario multilatinamericano de mayor proyección.

La capitalización por parte del Grupo VINCI de Francia, en diciembre de 2015, equivalente a COP 289.971 millones, son recursos que le permiten a la compañía contar con el *equity* necesario para la participación en grandes proyectos de infraestructura 4G y concesiones.

Contacto: [comunicaciones@concreto.com](mailto:comunicaciones@concreto.com) / [dpulgarin@concreto.com](mailto:dpulgarin@concreto.com)